

企業紹介

企業情報				
企業名	オリバーグループ	事業内容	不動産 不動産(管理) 住宅 住宅(リフォーム) ビル施設管理・メンテナンス	
本社所在地	〒252-0233 神奈川県相模原市中央区鹿沼台1-2-18			
会社概要	設立年(西暦)	1982 年	資本金	8000万円 ※グループ計
	従業員数	200 人	業種	不動産業
当社の 事業・魅力	私たちが最も大切にしているのは、親から子、子から孫へと三世代・数十年先まで永遠に続くお客様との信頼関係「絆」です。 「売りつける」「ごまかす」姿勢を徹底的に排除し、誠実な仕事を積み重ねるほか、創業時から毎朝欠かさず続ける道路清掃を通じて、地域社会との確かな信頼を育んできました。 また、年5回以上の社内イベントや社員旅行などを通じ、社員同士が「人」として深くつながる風土も大切にしています。お客様・地域・仲間の幸せとともに創り出していくこと——それがオリバーの総合不動産業です。 ☆私たちはライフワークバランス良く、長く勤務できる環境作りを力を入れています☆ 年間休日120日 / 有休取得平均10日以上 / 残業少なめ(月平均10時間) / 産休・育休復帰率100%！ / 男性の育休取得実績あり(昨年2名) / 時短勤務制度あり / 資格取得支援・お祝い金制度あり / 宅建取得研修あり(費用補助) / 贈与別・スキルUPなど充実の研修制度 / 奨学金支援制度あり / 住宅取得支援制度あり / 各種税金制度(結婚・出産・入学) / 退職金制度あり / 勤続表彰制度 / 社員旅行あり(全額会社負担) / 海外研修あり(年10名参加) / 福利厚生サービス加入(ネットフリックス無料) /			



募集内容 ① 新卒			
職 種	総合職 (グループ採用)	仕事内容	● 賃貸仲介(ルームアドバイザー) 新生活を迎えるお客様のライフスタイルに寄り添ったお部屋探しからご入居後のフォローまで伴走し、「またお願いしたい」と言っていただけ信頼関係を築く仕事です。
資 格	普通自動車免許 歓迎 ※取得支援制度あり	勤務地	● 不動産売買仲介 ご自宅や収益物件の売買において、お客様の人生設計に寄り添いながら価格査定から資金計画・契約手続きまで一貫してサポートする仕事です。 ● 不動産管理業務 オーナー様のパートナーとして入居者募集や建物管理をトータルで支え、空室対策やリノベーション提案を通じて資産価値の向上を実現する仕事です。 ● 不動産企画業務 遊休地や空きビルに対し、コインパーキングやトランクルームなどの最適な活用プランを企画・運営し、オーナー様の安定収入と地域の利便性向上を叶える仕事です。

募集内容 ② 中途			
職 種	賃貸仲介営業 ルームアドバイザー	仕事内容	ルームアドバイザーとしてお客様へのご提案をお任せいたします。ノルマはないため、ご自身のペースで業務に取り組んでいただけます。
資 格	普通自動車免許 必須	勤務地	店舗のいずれかに配属 (相模原市、町田市、座間市) 《詳細業務》 ■問い合わせいただいたお客様の対応 ■お客様のご希望に沿った賃貸物件のご紹介・ご案内 ■契約業務 ■入居後のアフターフォロー等 ★100%反響のあったお客様へのご提案となります。

募集内容 ③ 中途			
職 種	管理部 プロパティマネジメント	仕事内容	当社が管理する物件のオーナー様の収益最大化に向け、経営代行として各種業務を担っていただきます。ご入社後は先輩社員とのOJTを通して、業務知識を深めていただくことができます。
資 格	普通自動車免許 必須 賃貸仲介のご経験もしくは不動産業界でのご経験	勤務地	【オーナー様へのコンサルティング提案】 ○空室の募集条件のご提案 ○室内のリフォーム・建物の設備に関するご提案 ○テナントリテンションを踏まえた各種ご提案 ○物件の外装改修、建て替え等に関するご提案 ※実作業なし 【オーナー様の連絡窓口業務】 オーナー様の経営代行者として、オーナー様の窓口となり各業務担当者への進捗管理等を行っていただきます。

募集内容 ④ 中途			
職 種	管理部 カスタマー業務	仕事内容	【当社が管理する建物の入居者様対応業務】 当社グループがオーナー様より管理を委託したアパート/マンションのご入居者様からのリクエスト、対応業務に従事頂くお仕事です。
資 格	普通自動車免許 必須	勤務地	《詳細業務》 ご入居中のお客様より弊社コールセンターを経由し依頼のあったリクエスト等に対応頂くお仕事です。 また、入居中に発生する様々なトラブルの解決のお手伝いをして頂きご入居者様に安心、快適にお住まい頂ける環境を提供します。

～採用担当者から～

オリバーが最も大切にしているのは、お客様・地域・仲間との「絆」です。
創業以来43年連続黒字という安定した基盤と、年間休日120日・残業月平均10時間という働きやすい環境の中で、誠実に成長していける体制を整えています。

仕事のスキル以上に私たちが重視するのは「人を思いやる気持ち」です。
信頼をともに築き、未来を創っていける新しい仲間とお会いできることを心から楽しみにしています！